

**PEJABAT DAERAH DAN TANAH
SEBERANG PERAI TENGAH
MEMBAIKI KUARTERS 370 (AADK) JALAN KULIM, BUKIT MERTAJAM**

Bilangan Butiran	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN DIMENSI					Unit	Harga	JUMLAH
		Bil	P	L	D	Kuantiti			RM
1	Kerja-kerja Permulaan Menyediakan laporan bergambar sebelum, sedang dan siap kerja dan syarat-syarat am sebagai syarat-syarat kerja dengan insuran, tenaga buruh, bahan - bahan, peralatan, kenderaan dan sebagainya untuk melaksanakan kerja.								
				(harga pukal)					
2	Bangunan utama Membekal dan memasang awning bagi keluasan tidak melebihi 5m ² termasuk 25mm tebal bingkai/rangka besi (framing).(bumbung konkrit 'porch' kereta)		2.44	1.22		2.98	m2		
3	Membekal dan memasang jerejak gelangsar (sliding grille) dari keluli lembut pada pintu termasuk bolt dan semua kelengkapan yang perlu serta mengecat		2.44	3.00		7.32	m2		
	Bilik pegawai								
4	Bata 113mm tebal bertetulang 'Exmet' untuk memperbaiki atau menampal lubang-lubang		1.06	2.10		2.23	m2		
5	Bekal dan pasang pintu dilengkapi kaca serta melakukan kerja yang berkaitan						L/s		
	Tandas awam								
6	Satu mangkuk buang air kecil lengkap dengan pembahagi di antara dua mangkuk dan tangki curahan atas pendakap,paip curahan, kelengkapan pembersih, jeriji berengsel termasuk palam dan menskru pendakap tangki pada dinding dan membaiki semua kerja-kerja yang rosak		2.00			2.00	nos		
	Tandas pegawai								
7	Sinki tanah liat putih jenis kekaca lengkap dengan alat pembersihan, palam, ranatai dan umbang dan sepasang pendakap		1.00			1.00	nos		
8	Bata 113mm tebal bertetulang 'Exmet' untuk memperbaiki atau menampal lubang-lubang pada dinding tingkap lama		1.22	0.91		1.11	m2		
9	6mm tebal, 150mm lebar kaca tingkap ram jenis kaca kabur berdawai dan kerja memasang (termasuk apabila dipasang pada besi)		1.22			1.22	m		
10	Bekal dan pasang pintu tandas ekonomi serta kerja yang berkaitan					1.00	L/s		
	Bilik ketua pegawai								
11	Membekal dan memasang pintu panel kayu keras berketam bersaiz 830mm x 2100mm dikemaskan dengan dua lapisan kemas varnis mengikut spesifikasi pengeluaran dan dipasang pada bingkai kayu		1.00			1.00	nos		
									JUMLAH RM

Bilangan Butiran	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN DIMENSI					Unit	Harga	JUMLAH
		Bil	P	L	D	Kuantiti			RM
								BAKI RM	
	Stor & bilik fail								
12	Membekal dan memasang jerejak gelangсар (sliding grille) dari keluli lembut pada pintu termasuk bolt dan semua kelengkapan yang perlu serta mengecat	2.00	2.13	0.91		3.88	m2		
	Blok B (penguatkuasa)								
13	12mm tebal kepingan siling akustik gentian mineral dipasang pada termasuk tee terdedah aluminium beranod semulajadi dalam grid 600mm x 1200mm beserta cat	5.00	1.22	1.22		7.44	m2		
14	Bumbung metal deck 0.40mm serta kerja upah buruh		3.66	3.78		13.83	m2		
	Bilik I.O								
15	9mm tebal kepingan siling lepagelas (plaster) gentian mineral dipasang pada termasuk tee terdedah aluminium beranod semulajadi dalam grid 600mm x 1200mm beserta cat beserta corning		5.88	6.90		40.57	m2		
16	Bekal dan pasang 'down light' serta kerja yang berkaitan		5.88	6.90		40.57	nos		
17	Bekal dan pasang metal deck 0.40mm serta kerja upah buruh		5.88	6.90		40.57	m2		
18	Bekal dan pasang 'excoc fan' serta kerja berkaitan						L/s		
19	Bata 113mm tebal bertetulang 'Exmet' untuk memperbaiki atau menampal lubang-lubang		1.83	2.13		3.90	m2		
20	Bekal dan pasang pintu kaca, 'door closer' serta lain-lain kerja yang berkaitan				(harga pukal)		L/s		
21	Membekal dan memasang jerejak gelangсар (sliding grille) dari keluli lembut pada pintu termasuk bolt dan semua kelengkapan yang perlu serta mengecat		0.91	3.00		2.73	m2		
	Sekitar bangunan								
22	Pagar jejaring berangkai 3.5mm tebal dari keluli tergalvani dengan jejaring berukuran 50mm berbentuk berlian		3.66	63.00		230.58	m2		
23	2.64mm tebal dawai berduri dari keluli tergalvani dipasang pada pagar dengan cangkuk atau diikat biasa (tiap-tiap lembaran dawai hendaklah diukur)	3.00	63.00			189.00	m		
24	Bekal dan pasang pintu pagar 2kepak serta cat pada tiang dan lain-lain kerja yang berkaitan.				(harga pukal)		L/s		
	Cat Keseluruhan Luar Rumah								
25	Kikis cat kapur lama, distemper lama dan sebagainya dari permukaan yang dilepa, basuh dan membaiki semua retak dan permukaan lain yang cacat		173.00	4.57		790.61	m2		
26	Sediakan permukaan dan sapu dua lapis cat 'weathershield' pada permukaan-permukaan berlepa luar bangunan		173.00	4.57		790.61	m2		
27	Upah buruh untuk memecah sebahagian dinding dapur untuk menerima tingkap kasmеn baru serta melakukan kerja yang berkaitan				2 orang x 4 hari	8.00	Hari		
								JUMLAH RM	

Bilangan Butiran	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN DIMENSI					Unit	Harga	JUMLAH
		Bil	P	L	D	Kuantiti			RM
28	PERINGATAN : - (i) Perubahan / pindaan kerja tertakluk kepada keadaan tapak dan penyeliaan. (ii) Kuantiti ini hanya sebagai panduan sahaja kepada kontraktor dan pejabat ini tidak menjamin (iii) Keseluruhan semasa atau selepas menjalankan kerja di tapak bina mestilah dijaga. (iv) Sebarang kerosakan pada sesalur perkhidmatan di bawah tanah, harta awam atau lain-lainnya akibat kerja-kerja berkenaan adalah tanggungjawab pihak pemborong sendiri. (v) Permulaan kerja - kerja konkrit dan ikatan besi atau pindaan mestilah diberitahu kepada penyelia bertugas. (vi) Tempoh kecacatan (defect period) bagi projek ini adalah selama (6) bulan berkuatkuasa dari tarikh penyerahan semula inden.							BAKI RM	
								JUMLAH RM	
								GST 6%	
								JUMLAH KESELURUHAN RM	

**JUMLAH PERAKUAN UNTUK DIBAYAR SEBANYAK
(RINGGIT MALAYSIA :**